



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, , armavir.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ԱՊՐԻԼԻ 2021թվականի N 337-Ա

ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՀՄԱՆԱՊԱՀՆԵՐԻ ՓՈԴՈՑԻ ԹԻՎ 95 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈԴԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐԱՄԱՅԻՍ ՏՈՆԻԿԻ
ՀՈԿՍԵՓՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական քնակեղի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով Արամայիս Տոնիկի Հովսեփյանի լիազորված անձ Ավարդ Հովսեփյանի 01.04.2021 թ. թիվ 1260 դիմումը, դիմումին կից ներկայացված ժառանգության իրավունքի վկայագիրը և հաշվի առնելով, որ Արմավիր համայնքի Սահմանապահների փողոցի թիվ 95 հասցեում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերմիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում՝ որոշում եմ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Սահմանապահների փողոցի թիվ 95 հասցեում Արամայիս Տոնիկի Հովսեփյանին՝ սեփականության իրավունքով պատկանող 600.0 քմ տնամերձ հողամասին կից ավել օգտագործվող 3.0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրան սեփականության իրավունքով:

2. Վերականգնել Արամայիս Տոնիկի Հովսեփյանի /ծնված 16.05.1958 թ./ Արմավիր համայնքի Սահմանապահների փողոցի թիվ 95 հասցեում գտնվող գույքային միավորների՝ 603,0 քմ օրինական հողամասի վրա 1958 թ. կառուցված 181,2 քմ քնակեղի տան, 1984 թ. կառուցված 21,4 քմ ավտոտնակի և 1984 թ. կառուցված 7,8 քմ սանհանգույցի նկատմամբ:

3. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիր համայնքի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար սահմանված տեղական վճարը համայնքի քյուջե վճարելուց հետո:

5. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԴԱՎԻԹ ԽՈՒԴԱԹՅԱՆ

2021թ. ապրիլ 13
ք. Արմավիր

