



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavir.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 716-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ, 49-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի հ.912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 17,18 գ և 13-րդ կետերի <<ա>> և <<բ>> ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> հ. 600-Ն որոշման 2-րդ հավելվածի 6-րդ կետով 2015 թվականի մարտի 19-ի հ.596-Ն որոշման N-1 հավելվածի 49-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2022 թ հունվարի 17-ի թիվ 01 արտահերթ նիստ 006-Ա որոշում, և ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի՝ Արշավիր Ռաթևոսի Մկրտումյանի 13.07.2022 թվականի թիվ 3777 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արշավիր Ռաթևոսի Մկրտումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփ. վկայական 12072022-04-0078/ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղ Ա.Թամանյան փողոց 8 նրբանցք 2 հասցեում 99.6 քմ մակերեսով տարածքի գործառական նշանակությունը առանց ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի և նախագծային փոփոխությունների սահմանել արտադրական որպես՝ գազաբալոնի վերանորոգման արտադրամաս:

2.Սեփականության իրավունքով(հիմք՝ սեփականության 12072022-04-0078 վկայական) Արշավիր Ռաթևոսի Մկրտումյանին պատկանող՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղում գտնվող 04-047-0213-0008 կադաստրային ծածկագրով 99.6 քմ մակերեսով արդյունաբերության,ընդերքօգտագործման և այլ

արտադրական նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված արտադրամաս՝ 99.6 քմ արտաքին մակերեսով և 88.9 քմ ներքին մակերեսով ճանաչել օրինական:

3. Արշավիր Ռաթնոսի Մկրտումյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղում գտնվող 04-047-0213-0008 կադաստրային ծածկագրով գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Լուկաշին գյուղ, Ա.Թամանյան փողոց 8 նրբանցք 2:

4. Ընդունել ի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5. Սահմանել, որ իքնակամ կառույցն իրականացրած անձը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի բյուջե պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով հաշվարկված՝ ընդհանուր արտաքին 99.6 քմ մակերեսով ինքնակամ արդյունաբերության, ընդերք օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օրինականացման յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի 15-ապատիկի չափով՝ 1311.0 ՀՀ դրամ ընդհանուր՝ 130576 (մեկ հարյուր երեսուն հազար հինգ հարյուր յոթանասունվեց) ՀՀ դրամ:

6. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր Լուկաշին գյուղ, Ա.Թամանյան փողոց 8 նրբանցք 2 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 2022IFBY29:

7. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2022 թ. օգոստոսի 05
ք. Արմավիր



Դ. ԽՈՒՂԱԹՅԱՆ