



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavir.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2022թվականի N 023-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԻՂ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասով, հիմք ընդունելով Հովհաննես Հայկարամի Անտոնյանի 23.11.2021թ. թիվ 3985 դիմումը, որոշում եմ՝

1. Արմավիր քաղաքի Մ. Գորկու փողոցի թիվ 63 հասցեում գտնվող Հովհաննես Հայկարամի Անտոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակարանի զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ 153.0 քմ մակերեսով հողամասը օտարել ուղիղ վաճառքի միջոցով՝ կադաստրային արժեքով՝ 1 քմ 2887.5 դրամով՝ ընդհանուր 441788 (չորս հարյուր քառասունմեկ հազար յոթ հարյուր ութսունութ) ՀՀ դրամ:

2. Լիազորել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնին՝ Արմավիր համայնքի ղեկավարի անունից, հողօգտագործողի հետևելով հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:

3. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունումից հետո, հողամասը ձեռք բերողի կողմից 15-օրյա ժամկետում հողամասի կադաստրային արժեքը չվճարելու դեպքում՝ որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4. Ընդունել ի գիտություն, որ առավաճառքի պայմանագրից ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման անշարժ գույքի պետական ռեգիստրի համապատասխան ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՂԱՎԻԹ ԽՈՒԴԱԹՅԱՆ



2022թ. հունվարի 10
ք. Արմավիր