ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, armavir.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

20 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 1154-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆ ԵՐԿԱՐԱՑՆԵԼՈՒ, ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի քաղաքապետի 2010 թվականի մայիսի 13-ի թիվ 334-Ա որոշմամբ՝ Արմավիր քաղաքի Երևանյան փողոցի թիվ 2 տաղավար ժամանակավոր հասցեում գտնվող 20.5 (քսան ամբողջ հինգ տասնորդական) քմ մակերեսով հողամասը կառուցապատման իրավունքով 3 (երեք) տարի ժամկետով հատկացվել է քաղաքացի Վիլիկ Խաչատրյանին, համաձայն որի Արմավիրի քաղաքային համայնքի և Վիլիկ Խաչատրյանի միջև 2010 թվականի մայիսի 17-ին կնքվել է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագիր՝ /սեղ. նո 2629/:

Հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրի գործողության ժամկետը լրացել է:

Քաղաքացի Վիլիկ Խաչատրյանը մինչ օրս բարեխղճորեն և լրիվ ծավալով կատարել է իր՝ կառուցապատողի պարտականությունները:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 441-րդ, 466-րդ, 468-րդ հոդվածների 1-ին մասերով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 3-րդ, 53-րդ, 59-րդ, 60-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի քաղաքային համայնքի և քաղաքացի Վիլիկ Խաչատրյանի միջև 2010 թվականի մայիսի 17-ին կնքված համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրի 9.1 կետն, ընդառաջելով քաղաքացի Վիլիկ Խաչատրյանի 2023 թվականի սեպտեմբերի 19-ի թիվ 5263 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արմավիրի քաղաքային համայնքի և քաղաքացի Վիլիկ Խաչատրյանի միջև 2010 թվականի մայիսի 17-ին կնքված համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրում՝ /սեղ.նո 2629/ կատարել փոփոխություններ.

1) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրի գործողության ժամկետն երկարացնել մինչև 17.05.2028 թվականը:

2) Պայմանագրի 1.1 կետում «3000 (երեք հազար)» բառերի փոխարեն կարդալ՝ «12000 (տասներկու հազար)» բառերը:

3) Պայմանագրի 5.1 կետում նշված կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է «61500 (վաթսունմեկ հազար հինգ հարյուր)» բառերի փոխարեն կարդալ՝ «276000 (երկու հարյուր յոթանասունվեց հազար)» բառերը:

2. Իրավաբանական բաժնին՝ քաղաքացի Վիլիկ Խաչատրյանի հետ կնքել համաձայնագիր՝ 2010 թվականի մայիսի 17-ին՝ /սեղ. նո 2629/ կնքված համայնքային սեփականություն հանդիսացող

ասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրում փոփոխություններ արելու մասին:

որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Դ. ԽՈՒԴԱԹՅԱՆ**

2023թ. սեպտեմբերի 20
ք. Արմավիր